MEDICOM
REVIZIJA
revizije financijskih izvještaja, posebne revizije, due dilligence, revizija projekata, uvidi u financijske izvještaje, izrada studija izvodljivosti i cost benefit analiza, predstečajne nagodbe, dokapitalizacije, planovi operativnog i financijskog restrukturiranja, poslovno savjetovanje

Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka, Croatia
Tel +385 51 685 305
Fax +385 51 632 531
OIB:63878741442
info@medicom-revizija.hr
www.medicom-revizija.hr

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR
BR. EV. 10.3-2/23
DATUM PRIMITKA 10.03.23

IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA 2022. GODINU

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR
Lopar

Rijeka, ožujak 2023. godine

IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022. GODINU

SADRŽAJ:

	Stranica
• IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	1 – 2
• FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2022. GODINU	
➢ Izvještaj o prihodima i rashodima za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine	3 - 5
➢ Bilanca na dan 31.12.2022. godine	6 – 9
➢ Bilješke uz financijske izvještaje	10 – 14

MEDICOM
REVIZIJA
revizije financijskih izvještaja, posebne revizije, due dilligence, revizija projekata, uvidi u financijske izvještaje, izrada studija izvodljivosti i cost benefit analiza, predstečajne nagodbe, dokapitalizacije, planovi operativnog i financijskog restrukturiranja, poslovno savjetovanje

Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka, Croatia
Tel +385 51 685 305
Fax +385 51 632 531
OIB:63878741442
info@medicom-revizija.hr
www.medicom-revizija.hr

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O REVIZIJSKOM UVIDU TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Obavili smo revizijski uvid u priložene financijske izvještaje Neprofitne organizacije **TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR** za 2022. godinu, koji obuhvaćaju Bilanca na 31. prosinca 2022. godine na obrascu: BIL-NPF, Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu na obrascu: PR-RAS-NPF i Bilješke koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima.

Odgovornost neprofitne organizacije za financijske izvještaje

Zakonski zastupnik neprofitne organizacije odgovoran je za financijske izvještaje sastavljene u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14), kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost neovisnog revizora

Naša odgovornost je izraziti zaključak o priloženim financijskim izvještajima. Naš revizijski uvid smo obavili u skladu s Međunarodnim standardom za angažman uvida (MSU) 2400 (izmijenjenim) - *Angažmani uvida u povijesne financijske izvještaje*. MSU 2400 (izmijenjen) zahtijeva od nas da zaključimo je li nam nešto skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji, kao cjelina, nisu sastavljeni u svim značajnim odrednicama u skladu s primjenjivim okvirom financijskog izvještavanja. Ovaj standard također zahtijeva da postupimo u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima.

Revizijski uvid u financijske izvještaje u skladu s MSU-om 2400 (izmijenjenim) je angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja, jer obavljamo postupke, koji se prvenstveno sastoje u postavljanju upita zakonskom zastupniku neprofitne organizacije i drugima unutar neprofitne organizacije, prema primjerenosti, i primjenjivanju analitičkih postupaka, te ocjenjujemo pribavljene dokaze.

Obavljeni postupci u revizijskom uvidu su značajno manji od onih koji se obavljaju u reviziji koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Prema tome, ne izražavamo revizijsko mišljenje o tim financijskim izvještajima.

Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka, Croatia
Tel +385 51 685 305
Fax +385 51 632 531
OIB:63878741442
info@medicom-revizija.hr
www.medicom-revizija.hr

Zaključak

Temeljem našeg revizijskog uvida, ništa nam nije skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji Neprofitne organizacije **TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR** za 2022. godinu ne pružaju objektivnu i realnu sliku financijskog položaja i poslovanja u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14).

Medicom d.o.o.
Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka
Hrvatska

Rijeka, 08. ožujka 2023.

U ime i za Medicom d.o.o.

Marin Mijolović
Član Uprave

Marin Mijolović
Ovlašteni revizor

MediCom d.o.o.

IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA

za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2022.

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće razdoblje
PRIHODI				
3	**PRIHODI (AOP 002+005+008+011+024+040+049)**	001	**1.398.496**	**2.566.935**
31	**Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga (AOP 003+004)**	002	**0**	**0**
3111	*Prihodi od prodaje roba*	003		
3112	*Prihodi od pružanja usluga*	004		
32	**Prihodi od članarina i članskih doprinosa (AOP 006+007)**	005	**112.959**	**184.987**
3211	*Članarine*	006	*112.959*	*184.987*
3212	*Članski doprinosi*	007		
33	**Prihodi po posebnim propisima (AOP 009+010)**	008	**1.199.479**	**1.923.063**
3311	*Prihodi po posebnim propisima iz proračuna*	009		
3312	*Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora*	010	*1.199.479*	*1.923.063*
34	**Prihodi od imovine (AOP 012+021)**	011	**1.003**	**7**
341	***Prihodi od financijske imovine (AOP 013 do 020)***	012	***3***	***7***
3411	*Prihodi od kamata za dane zajmove*	013		
3412	*Prihodi od kamata po vrijednosnim papirima*	014		
3413	*Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju*	015	*3*	*7*
3414	*Prihodi od zateznih kamata*	016		
3415	*Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika*	017		
3416	*Prihodi od dividendi*	018		
3417	*Prihodi od dobiti trgovačkih društava, banaka i ostalih financijskih institucija po posebnim propisima*	019		
3418	*Ostali prihodi od financijske imovine*	020		
342	***Prihodi od nefinancijske imovine (AOP 022+023)***	021	***1.000***	***0***
3421	*Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine*	022	*1.000*	
3422	*Ostali prihodi od nefinancijske imovine*	023		
35	**Prihodi od donacija (AOP 025+030+033+036+037)**	024	**84.230**	**458.878**
351	***Prihodi od donacija iz proračuna (AOP 026 do 029)***	025	***15.000***	***60.000***
3511	*Prihodi od donacija iz državnog proračuna*	026		
3512	*Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave*	027	*15.000*	*60.000*
3513	*Prihodi od donacija iz državnog proračuna za EU projekte*	028		
3514	*Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za EU projekte*	029		
352	***Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija (AOP 031+032)***	030	***0***	***0***
3521	*Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija*	031		
3522	*Prihodi od institucija i tijela EU*	032		
353	***Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba (AOP 034+035)***	033	***25.000***	***172.500***
3531	*Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba*	034	*25.000*	*172.500*
3532	*Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba za EU projekte*	035		
354	***Prihodi od građana i kućanstava***	036	***2.800***	***400***
355	***Ostali prihodi od donacija (AOP 038+039)***	037	***41.430***	***225.978***
3551	*Ostali prihodi od donacija*	038		*20.000*
3552	*Ostali prihodi od donacija za EU projekte*	039	*41.430*	*205.978*
36	**Ostali prihodi (AOP 041+044+045)**	040	**825**	**0**
361	***Prihodi od naknade štete i refundacija (AOP 042+043)***	041	***0***	***0***
3611	*Prihodi od naknade šteta*	042		
3612	*Prihod od refundacija*	043		
362	***Prihodi od prodaje dugotrajne imovine***	044		
363	***Ostali nespomenuti prihodi (AOP 046 do 048)***	045	***825***	***0***
3631	*Otpis obveza*	046	*825*	
3632	*Naplaćena otpisana potraživanja*	047		
3633	*Ostali nespomenuti prihodi*	048		
37	**Prihodi od povezanih neprofitnih organizacija (AOP 050 do 053)**	049	**0**	**0**
3711	*Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija*	050		
3712	*Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija*	051		

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće razdoblje
3713	Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	052		
3714	Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	053		
RASHODI				
4	RASHODI (AOP 055+067+108+109+120+128+139)	054	1.330.313	2.472.461
41	Rashodi za radnike (AOP 056+061+062)	055	436.174	534.621
411	Plaće (AOP 057 do 060)	056	365.900	448.473
4111	Plaće za redovan rad	057	365.900	448.473
4112	Plaće u naravi	058		
4113	Plaće za prekovremeni rad	059		
4114	Plaće za posebne uvjete rada	060		
412	Ostali rashodi za radnike	061	9.900	12.150
413	Doprinosi na plaće (AOP 063 do 066)	062	60.374	73.998
4131	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	063	60.374	73.998
4132	Doprinosi za zapošljavanje	064		
4133	Doprinosi za mirovinsko osiguranje koje plaća poslodavac	065		
4134	Posebni doprinos za poticanje zapošljavanja osoba s invaliditetom	066		
42	Materijalni rashodi (AOP 068+072+077+082+087+097+102)	067	746.551	1.732.849
421	Naknade troškova radnicima (AOP 069 do 071)	068	12.802	13.940
4211	Službena putovanja	069	4.826	7.691
4212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	070	5.776	
4213	Stručno usavršavanje radnika	071	2.200	6.249
422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično (AOP 073 do 076)	072	0	0
4221	Naknade za obavljanje aktivnosti	073		
4222	Naknade troškova službenih putovanja	074		
4223	Naknade ostalih troškova	075		
4224	Ostale naknade	076		
423	Naknade volonterima (AOP 078 do 081)	077	0	0
4231	Naknade za obavljanje djelatnosti	078		
4232	Naknade troškova službenih putovanja	079		
4233	Naknade ostalih troškova	080		
4234	Ostale naknade	081		
424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 083 do 086)	082	34.521	29.734
4241	Naknade za obavljanje aktivnosti	083	34.521	29.734
4242	Naknade troškova službenih putovanja	084		
4243	Naknade ostalih troškova	085		
4244	Ostale naknade	086		
425	Rashodi za usluge (AOP 088 do 096)	087	440.826	1.163.548
4251	Usluge telefona, pošte i prijevoza	088	21.750	28.438
4252	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	089	14.835	4.525
4253	Usluge promidžbe i informiranja	090	118.550	220.331
4254	Komunalne usluge	091	34.613	57.488
4255	Zakupnine i najamnine	092	45.958	97.707
4256	Zdravstvene i veterinarske usluge	093		
4257	Intelektualne i osobne usluge	094	34.112	285.243
4258	Računalne usluge	095	30.547	35.154
4259	Ostale usluge	096	140.461	434.662
426	Rashodi za materijal i energiju (AOP 098 do 101)	097	113.932	249.227
4261	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	098	97.857	225.966
4262	Materijal i sirovine	099		3.326
4263	Energija	100	13.637	16.922
4264	Sitan inventar i auto gume	101	2.438	3.013
429	Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 103 do 107)	102	144.470	276.400
4291	Premije osiguranja	103	4.858	5.751
4292	Reprezentacija	104	3.395	12.855
4293	Članarine	105		
4294	Kotizacije	106		2.000
4295	Ostali nespomenuti materijalni rashodi	107	136.217	255.794
43	Rashodi amortizacije	108	140.754	166.461
44	Financijski rashodi (AOP 110+111+115)	109	6.834	34.530
441	Kamate za izdane vrijednosne papire	110		

Račun iz rać. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće razdoblje
442	***Kamate za primljene kredite i zajmove (AOP 112 do 114)***	111	***0***	***17.056***
4421	*Kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora*	112		*16.207*
4422	*Kamate za primljene robne i ostale zajmove*	113		*849*
4423	*Kamate za odobrene, a nerealizirane kredite i zajmove*	114		
443	***Ostali financijski rashodi (AOP 116 do 119)***	115	***6.834***	***17.474***
4431	*Bankarske usluge i usluge platnog prometa*	116	*6.832*	*17.474*
4432	*Negativne tečajne razlike i valutna klauzula*	117	*2*	
4433	*Zatezne kamate*	118		
4434	*Ostali nespomenuti financijski rashodi*	119		
45	**Donacije (AOP 121+125)**	120	**0**	**4.000**
451	***Tekuće donacije (AOP 122 do124)***	121	***0***	***4.000***
4511	*Tekuće donacije*	122		*4.000*
4512	*Stipendije*	123		
4513	*Tekuće donacije iz EU sredstava*	124		
452	***Kapitalne donacije (AOP 126+127)***	125	***0***	***0***
4521	*Kapitalne donacije*	126		
4522	*Kapitalne donacije iz EU sredstava*	127		
46	**Ostali rashodi (AOP 129+134)**	128	**0**	**0**
461	***Kazne, penali i naknade štete (AOP 130 do 133)***	129	***0***	***0***
4611	*Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama*	130		
4612	*Penali, ležarine i drugo*	131		
4613	*Naknade šteta radnicima*	132		
4614	*Ugovorene kazne i ostale naknade šteta*	133		
462	***Ostali nespomenuti rashodi (AOP 135 do 138)***	134	***0***	***0***
4621	*Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine*	135		
4622	*Otpisana potraživanja*	136		
4623	*Rashodi za ostala porezna davanja*	137		
4624	*Ostali nespomenuti rashodi*	138		
47	**Rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija (AOP 140 do 143)**	139	**0**	**0**
4711	*Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija*	140		
4712	*Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija*	141		
4713	*Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte*	142		
4714	*Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte*	143		
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na početku razdoblja	144		
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na kraju razdoblja	145		
	Povećanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 145-144)	146	**0**	**0**
	Smanjenje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 144-145)	147	**0**	**0**
	UKUPNI RASHODI (AOP 054-146 ili 054+147)	148	**1.330.313**	**2.472.461**
	VIŠAK PRIHODA (AOP 001-148)	149	**68.183**	**94.474**
	MANJAK PRIHODA (AOP 148-001)	150	**0**	**0**
5221	*Višak prihoda – preneseni*	151	*332.592*	*400.775*
5222	*Manjak prihoda – preneseni*	152		
	Obveze poreza na dobit po obračunu	153		
	Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju (AOP 149+151-150-152-153)	154	**400.775**	**495.249**
	Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju (AOP 150+152-149-151+153)	155	**0**	**0**

Zakonski predstavnik:

Marin Mušćo

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

BILANCA

na dan 31. prosinca 2022.

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
IMOVINA				
	IMOVINA (AOP 002+074)	001	**2.568.619**	**5.117.261**
0	**Nefinancijska imovina (AOP 003+018+047+051+055+064)**	002	**2.191.916**	**4.188.713**
01	**Neproizvedena dugotrajna imovina (AOP 004+008-017)**	003	**395.976**	**429.413**
011	***Materijalna imovina – prirodna bogatstva (AOP 005 do 007)***	004	***175.002***	***175.002***
0111	*Zemljište*	005	*175.002*	*175.002*
0112	*Rudna bogatstva*	006		
0113	*Ostala prirodna materijalna imovina*	007		
012	***Nematerijalna imovina (AOP 009 do 016)***	008	***292.268***	***404.768***
0121	*Patenti*	009		
0122	*Koncesije*	010		
0123	*Licence*	011		
0124	*Ostala prava*	012	*292.268*	*404.768*
0125	*Goodwill*	013		
0126	*Osnivački izdaci*	014		
0127	*Izdaci za razvoj*	015		
0128	*Ostala nematerijalna imovina*	016		
019	***Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine***	017	***71.294***	***150.357***
02	**Proizvedena dugotrajna imovina (AOP 019+023+031+034+039+042-046)**	018	**1.199.903**	**2.332.220**
021	***Građevinski objekti (AOP 020 do 022)***	019	***1.266.454***	***2.176.521***
0211	*Stambeni objekti*	020		
0212	*Poslovni objekti*	021	*1.184.637*	*2.094.704*
0213	*Ostali građevinski objekti*	022	*81.817*	*81.817*
022	***Postrojenja i oprema (AOP 024 do 030)***	023	***384.160***	***505.076***
0221	*Uredska oprema i namještaj*	024	*58.393*	*94.434*
0222	*Komunikacijska oprema*	025	*21.655*	*21.655*
0223	*Oprema za održavanje i zaštitu*	026		
0224	*Medicinska i laboratorijska oprema*	027		
0225	*Instrumenti, uređaji i strojevi*	028		
0226	*Sportska i glazbena oprema*	029	*118.032*	*158.532*
0227	*Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene*	030	*186.080*	*230.455*
023	***Prijevozna sredstva (AOP 032+033)***	031	***136.910***	***325.642***
0231	*Prijevozna sredstva u cestovnom prometu*	032	*136.910*	*325.642*
0232	*Ostala prijevozna sredstva*	033		
024	***Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti (AOP 035 do 038)***	034	***0***	***0***
0241	*Knjige u knjižnicama*	035		
0242	*Umjetnička djela (izložena u galerijama, muzejima i slično)*	036		
0243	*Muzejski izlošci i predmeti prirodnih rijetkosti*	037		
0244	*Ostale nespomenute izložbene vrijednosti*	038		
025	***Višegodišnji nasadi i osnovno stado (AOP 040+041)***	039	***0***	***0***
0251	*Višegodišnji nasadi*	040		
0252	*Osnovno stado*	041		
026	***Nematerijalna proizvedena imovina (AOP 043 do 045)***	042	***14.264***	***14.264***
0261	*Ulaganja u računalne programe*	043	*14.264*	*14.264*
0262	*Umjetnička, literarna i znanstvena djela*	044		
0263	*Ostala nematerijalna proizvedena imovina*	045		
029	***Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine***	046	***601.885***	***689.283***
03	**Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 048)**	047	**0**	**0**
031	***Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 049+050)***	048	***0***	***0***
0311	*Plemeniti metali i drago kamenje*	049		
0312	*Pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti*	050		
04	**Sitni inventar (AOP 052+053-054)**	051	**0**	**0**
041	***Zalihe sitnog inventara***	052		
042	***Sitni inventar u uporabi***	053	***17.863***	***18.922***

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
049	Ispravak vrijednosti sitnog inventara	054	17.863	18.922
05	Nefinancijska imovina u pripremi (AOP 056 do 059+062+063)	055	596.037	1.427.080
051	Građevinski objekti u pripremi	056	596.037	1.427.080
052	Postrojenja i oprema u pripremi	057		
053	Prijevozna sredstva u pripremi	058		
054	Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi (AOP 060+061)	059	0	0
0541	Višegodišnji nasadi u pripremi	060		
0542	Osnovno stado u pripremi	061		
055	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	062		
056	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	063		
06	Proizvedena kratkotrajna imovina (AOP 065+070+073)	064	0	0
061	Zalihe za obavljanje djelatnosti (AOP 066 do 069)	065	0	0
0611	Zalihe za preraspodjelu drugima	066		
0612	Zalihe materijala za redovne potrebe	067		
0613	Zalihe rezervnih dijelova	068		
0614	Zalihe materijala za posebne potrebe	069		
062	Proizvodnja i proizvodi (AOP 071+072)	070	0	0
0621	Proizvodnja u tijeku	071		
0622	Gotovi proizvodi	072		
063	Roba za daljnju prodaju	073		
1	Financijska imovina (AOP 075+083+100+105+125+133+142)	074	376.703	928.548
11	Novac u banci i blagajni (AOP 076+080+081+082)	075	287.731	928.161
111	Novac u banci (AOP 077 do 079)	076	287.731	928.161
1111	Novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka	077	287.731	928.161
1112	Novac na računu kod inozemnih poslovnih banaka	078		
1113	Prijelazni račun	079		
112	Izdvojena novčana sredstva	080		
113	Novac u blagajni	081		
114	Vrijednosnice u blagajni	082		
12	Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo (AOP 084+087+088+089+095)	083	88.972	387
121	Depoziti u bankama i ostalim financijskim institucijama (AOP 085+086)	084	0	0
1211	Depoziti u tuzemnim bankama i ostalim financijskim institucijama	085		
1212	Depoziti u inozemnim bankama i ostalim financijskim institucijama	086		
122	Jamčevni polozi	087		
123	Potraživanja od radnika	088		
124	Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose (AOP 090 do 094)	089	0	0
1241	Potraživanje za više plaćenje poreze	090		
1242	Potraživanja za porez na dodanu vrijednost kod obveznika	091		
1243	Potraživanja za više plaćene carine i carinske pristojbe	092		
1244	Potraživanja za više plaćene ostale poreze	093		
1245	Potraživanja za više plaćene doprinose	094		
129	Ostala potraživanja (AOP 096 do 099)	095	88.972	387
1291	Potraživanja za naknade koje se refundiraju	096		387
1292	Potraživanja za naknade štete	097		
1293	Potraživanja za predujmove	098	88.772	
1294	Ostala nespomenuta potraživanja	099	200	
13	Zajmovi (AOP 101+102+103-104)	100	0	0
131	Zajmovi građanima i kućanstvima	101		
132	Zajmovi pravnim osobama koji obavljaju poduzetničku djelatnost	102		
133	Zajmovi ostalim subjektima	103		
139	Ispravak vrijednosti danih zajmova	104		
14	Vrijednosni papiri (AOP 106+109+112+115+118+121-124)	105	0	0
141	Čekovi (AOP 107+108)	106	0	0
1411	Čekovi-tuzemni	107		
1412	Čekovi-inozemni	108		
142	Komercijalni i blagajnički zapisi (AOP 110+111)	109	0	0
1421	Komercijalni i blagajnički zapisi – tuzemni	110		
1422	Komercijalni i blagajnički zapisi – inozemni	111		

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
143	***Mjenice (AOP 113+114)***	112	*0*	*0*
1431	*Mjenice – tuzemne*	113		
1432	*Mjenice – inozemne*	114		
144	***Obveznice (AOP 116+117)***	115	*0*	*0*
1441	*Obveznice – tuzemne*	116		
1442	*Obveznice – inozemne*	117		
145	***Opcije i drugi financijski derivati (AOP 119+120)***	118	*0*	*0*
1451	*Opcije i drugi financijski derivati – tuzemni*	119		
1452	*Opcije i drugi financijski derivati – inozemni*	120		
146	***Ostali vrijednosni papiri (AOP 122+123)***	121	*0*	*0*
1461	*Ostali tuzemni vrijednosni papiri*	122		
1462	*Ostali inozemni vrijednosni papiri*	123		
149	***Ispravak vrijednosti vrijednosnih papira***	124		
15	**Dionice i udjeli u glavnici (AOP 126+129-132)**	125	**0**	**0**
151	***Dionice i udjeli u glavnici banaka i ostalih financijskih institucija (AOP 127+128)***	126	*0*	*0*
1511	*Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija*	127		
1512	*Dionice i udjeli u glavnici inozemnih banaka i ostalih financijskih institucija*	128		
152	***Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava (AOP 130+131)***	129	*0*	*0*
1521	*Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava*	130		
1522	*Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava*	131		
159	***Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici***	132		
16	**Potraživanja za prihode (AOP 134 do 137+140-141)**	133	**0**	**0**
161	***Potraživanja od kupaca***	134		
162	***Potraživanja za članarine i članske doprinose***	135		
163	***Potraživanja za prihode po posebnim propisima***	136		
164	***Potraživanja za prihode od imovine (AOP 138+139)***	137	*0*	*0*
1641	*Potraživanja za prihode od financijske imovine*	138		
1642	*Potraživanja za prihode od nefinancijske imovine*	139		
165	***Ostala nespomenuta potraživanja***	140		
169	***Ispravak vrijednosti potraživanja***	141		
19	**Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (AOP 143+144)**	142	**0**	**0**
191	***Rashodi budućih razdoblja***	143		
192	***Nedospjela naplata prihoda***	144		
OBVEZE I VLASTITI IZVORI				
	OBVEZE I VLASTITI IZVORI (AOP 146+195)	145	**2.568.619**	**5.117.261**
2	**Obveze (AOP 147+174+182+190)**	146	**227.509**	**2.888.131**
24	**Obveze za rashode (AOP 148+156+164+168+169+170)**	147	**227.509**	**317.210**
241	***Obveze za radnike (AOP 149 do 155)***	148	***33.892***	***54.948***
2411	*Obveze za plaće – neto*	149	*22.783*	*36.556*
2412	*Obveze za naknade plaća – neto*	150		
2413	*Obveze za plaće u naravi – neto*	151		
2414	*Obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća*	152	*490*	*1.177*
2415	*Obveze za doprinose iz plaća*	153	*5.819*	*9.433*
2416	*Obveze za doprinose na plaće*	154	*4.800*	*7.782*
2417	*Ostale obveze za radnike*	155		
242	***Obveze za materijalne rashode (AOP 157 do 163)***	156	***193.444***	***262.112***
2421	*Naknade troškova radnicima*	157		
2422	*Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstavima i slično*	158		
2423	*Naknade volonterima*	159		
2424	*Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa*	160		
2425	*Obveze prema dobavljačima u zemlji*	161	*191.516*	*257.759*
2426	*Obveze prema dobavljačima u inozemstvu*	162	*428*	*353*
2429	*Ostale obveze za financiranje rashoda poslovanja*	163	*1.500*	*4.000*
244	***Obveze za financijske rashode (AOP 165 do 167)***	164	*0*	***62***
2441	*Obveze za kamate za izdane vrijednosne papire*	165		
2442	*Obveze za kamate za primljene kredite i zajmove*	166		*62*
2443	*Obveze za ostale financijske rashode*	167		

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
245	Obveze za prikupljena sredstva pomoći	168		
246	Obveze za kazne i naknade šteta	169		
249	Ostale obveze (AOP 171 do 173)	170	173	88
2491	Obveze za poreze	171		
2492	Obveze za porez na dodanu vrijednost	172	121	88
2493	Obveze za predujmove, depozite, primljene jamčevine i ostale nespomenute obveze	173	52	
25	Obveze za vrijednosne papire (AOP 175+178-181)	174	0	0
251	Obveze za čekove (AOP 176+177)	175	0	0
2511	Obveze za čekove – tuzemne	176		
2512	Obveze za čekove – inozemne	177		
252	Obveze za mjenice (AOP 179+180)	178	0	0
2521	Obveze za mjenice – tuzemne	179		
2522	Obveze za mjenice – inozemne	180		
259	Ispravak vrijednosti obveza za vrijednosne papire	181		
26	Obveze za kredite i zajmove (AOP 183+186-189)	182	0	1.648.879
261	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 184+185)	183	0	1.500.000
2611	Obveze za kredite u zemlji	184		1.500.000
2612	Obveze za kredite iz inozemstva	185		
262	Obveze za robne i ostale zajmove (AOP 187+188)	186	0	148.879
2621	Obveze za zajmove u zemlji	187		148.879
2622	Obveze za zajmove iz inozemstva	188		
269	Ispravak vrijednosti obveza za kredite i zajmove	189		
29	Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja (AOP 191+192)	190	0	922.042
291	Odgođeno plaćanje rashoda	191		
292	Naplaćeni prihodi budućih razdoblja (AOP 193+194)	192	0	922.042
2921	Unaprijed plaćeni prihodi	193		
2922	Odgođeno priznavanje prihoda	194		922.042
5	Vlastiti izvori (AOP 196+199-200)	195	2.341.110	2.229.130
51	Vlastiti izvori (AOP 197+198)	196	1.940.335	1.733.881
511	Vlastiti izvori	197	1.940.335	1.733.881
512	Revalorizacijska rezerva	198		
5221	Višak prihoda	199	400.775	495.249
5222	Manjak prihoda	200		
IZVANBILANČNI ZAPISI				
61	Izvanbilančni zapisi – aktiva	201	0	0
62	Izvanbilančni zapisi – pasiva	202	0	0

Zakonski predstavnik:

Marin Mušćo

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR
Lopar 284
51281 Lopar
OIB 13829405908

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA RAZDOBLJE 01. 01. – 31. 12. 2022.

Uvod

Turistička zajednica Općine Lopar neprofitna je organizacija.
Sjedište Turističke zajednice Općine Lopar je u Loparu, na adresi Lopar 284.
U Državnom zavodu za statistiku vodi se pod matičnim brojem poslovnog subjekta 01264842.
Osobni identifikacijski broj je 13829405908, a registrirana djelatnost je 9411 – djelatnost poslovnih organizacija i organizacija poslodavaca.
U Registru neprofitnih organizacija vodi se pod brojem 0013625, a pravno ustrojbeni oblik je turistička zajednica.
Upisana je u Upisniku turističkih zajednica koje vodi Ministarstvo Turizma.

Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Turističkog ureda Turističke zajednice Općine Lopar gospodin Marin Mušćo.

Turistička zajednica Općine Lopar ima jedan žiro račun:

- HR 7823400091117031619 otvoren u Privrednoj banci Zagreb d.d.
- HR 7623900011101318267 otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Na dan 31.12.2022. godine bilo je zaposleno 5 zaposlenika, dok je na dan 01.01.2022 godine bilo je zaposleno 3 zaposlenika.

Temeljne računovodstvene politike

Računovodstvena osnova

Turistička zajednica Općine Lopar je neprofitna organizacija i svoje računovodstvo kao i financijska izvješća obvezna je voditi i iskazivati u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, Pravilniku o neprofitnom računovodstvu i Računskom planu, Pravilniku o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i registru neprofitnih organizacija, Pravilniku o sustavu financijskog upravljanja i kontrole te izradi i izvršavanju financijskih planova neprofitnih organizacija.

Financijski izvještaji sastavljaju se za poslovnu godinu koja je izjednačena s kalendarskom godinom.
Turistička zajednica Općine Lopar nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost (PDV) temeljem čega iskazani PDV na ulaznim računima predstavlja trošak poslovanja.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama.

Sažetak primijenjenih računovodstvenih politika

Cilj djelovanja neprofitnih organizacija je prije svega različita od stjecanja profita ili dobiti, tj. djelatnost neprofitnih organizacija povezana je prije svega s općim i zajedničkim ciljem. Računovodstvo neprofitnih organizacija propisano uredbom temelji se na opće prihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju pozicija.

Oblik i sadržaj financijskih izvještaja, razdoblja za koje se financijski izvještaji sastavljaju, obveza i rokovi njihovog podnošenja propisani su Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija.

Prema temeljnim načelima urednog knjigovodstva evidentiraju se poslovni događaji, vode se poslovne knjige i sastavljaju financijski izvještaji.
Knjigovodstvo se vodi po načelu dvojnog knjigovodstva, na osnovu računskog plana.
Temeljni financijski izvještaji pružaju istinit, pouzdan i točan pregled imovine, obveza i vlastitih izvora, te prihoda i rashoda. U njima je izvršena usporedba s podacima prethodne, 2021. godine.

Financijski izvještaji neprofitnih organizacija su: Bilanca - obrazac BIL-NPF, kao sastavni pregled imovine, obveza i vlastitih izvora na određeni dan; Izvještaji o prihodima i rashodima - obrazac PR-RAS-NPF, kao sustavni pregled prihoda i rashoda te financijskog rezultata u određenom razdoblju; Bilješka uz financijske izvještaje kao detaljnija razrada i dopuna podataka iz bilance i računa prihoda i rashoda.

Dugotrajna imovina vodi se po nabavnoj vrijednosti koju sačinjava prodajna cijena dobavljača i zavisni troškovi nabave (trošak transporta, špedicije i sl.). Amortizacija se obavlja temeljem amortizacijskih stopa utvrđenih u Uredbi o računovodstvu neprofitnih organizacija.

Prihodi se priznaju po načelu novčanog tijeka, a rashodi u vremenu nastanka tijekom kalendarske godine na koju se izvještaj odnosi.

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi mogli značajno utjecati na godišnje financijske izvještaje neprofitne organizacije za 2022. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

Bilješke uz prihode i rashode

Bilješka br. 1 – AOP 001 Prihodi

U 2022. godini ostvareno je 2.566.935 kn (prethodne 1.398.496 kn) prihoda, odnosno ostvareno je povećanje od 83,5% u odnosu na prethodnu godinu.

Od ukupnog prihoda 82,12% (prethodne 87,52%) prihoda odnosi se na boravišnu pristojbu i turističku članarinu. Boravišne pristojbe ostvareno je 1.923.063 kn (prethodne 1.199.479 kn) – ostvareno je povećanje od 60,3%.

Turističke članarine ostvareno je 184.987 kn (prethodne 112.959 kn) - povećanje od 63,76%.

Turistička sezona 2022.g. se po broju noćenja i dolaska vratila na predpademijske brojke. Shodno tome došlo je do značajnog povećanja prihoda od turističke pristojbe i turističke članarine te zbog mogućnosti veće kontrole putem programa e-Visitor i Porezne uprave.

Putem lokalne akcijske grupe u ribarstvu „Lagur tramuntane" odobrene su 3 prijave na natječaje za sredstva iz EU fondova. U 2022. g. sredstva iz fonda EU iznose 1.128.020 kn. Na ekološku akciju „Neka školji budu bolji" odnosi se 41.430 kn, na manifestaciju „Fisherman fiesta" 164.548 kn, dok na izgradnju i opremanje Interpretacijskog centra na temu pomorstva i ribarstva 922.042 kn.

Prihodi za izgradnju i opremanje Interpretacijskog centra na temu pomorstva i ribarstva u iznosu od 922.042 kn evidentirani su na poziciji odgođenih prihoda (bilanca) te će se uprihodovati u vijeku trajanja iste imovine, a u skladu s relevantnim računovodstvenim načelima.

Prihodi od donacija iz proračuna JLS u 2022. g. ostvareno je 60.000 kn (prethodne 15.000 kn) – povećanje od 300%. Općina Lopar sufinancira manifestacije u organizaciji TZO Lopar.

Bilješka br. 2 – AOP 054 Rashodi

Rashodi 2022. i 2021. godine knjiženi su na osnovu načela nastanka poslovnog događaja neovisno plaćanju.
U 2022. godini ostvareno je 2.472.461 kn (prethodne 1.330.313 kn) rashoda – povećanje 85,86% .

Struktura rashoda je sljedeća:

	Iznosi 2022.	Iznosi 2021.	%2022.	%2021.	Indeks 22/21
4 RASHODI	**2.472.461**	**1.330.313**	**100%**	**100%**	**185,9**
41 Rashodi za radnike	534.621	436.174	21,62%	32,79%	122,6
42 Materijalni rashodi	1.732.849	746.551	70,09%	56,12%	232,1
43 Amortizacija	166.461	140.754	6,73%	10,58%	118,3
44 Financijski rashodi	34.530	6.834	1,40%	0,51%	505,3
45 Donacije	4.000		0,16%		
46 Ostali rashodi	**2.472.461**	**1.330.313**	**100%**	**100%**	**185,9**

AOP 055 - Rashodi za zaposlene obuhvaćaju plaće za redovan rad (neto, doprinosi MIO i porezi), doprinosi na plaće (zdravstvo) te potpore i nagrade. Pravilnik o radu TZO Lopar donesen je u ožujku 2022. godine i u istom je definirana nova sistematizacija radnih mjesta te

povećanje koeficijenta. Shodno tome, došlo je do povećanja rashoda za zaposlene. Cijelu godinu zaposleno je 3 djelatnika, a od 01.06. zaposlen je informator - recepcioner. Krajem studenog zaposlena je djelatnica na radno mjesto administrator zbog odlaska djelatnice na rodiljni dopust.

AOP 067 - Materijalni rashodi veći su za 132,1%, a u strukturi ostvaruju 70,09%. Obuhvaćaju službena putovanja, stručna usavršavanja radnika, usluge telefona, pošte i prijevoza, usluge održavanja, usluge promidžbe i informiranja, komunalne usluge, intelektualne i računalne usluge, uredski materijal i ostali materijalni rashodi, energija, premije osiguranja, reprezentacija.

Do značajnog povećanja materijalnih rashoda došlo je zbog organizacije svih manifestacija u punom obimu kao i izgradnje Interpretacijskog centra. Za odobrenja sredstva iz fondova EU i refundaciju istih potrebno je iste podmiriti te dostaviti dokaz o uplati. Izvršeni su građevinski radovi, nabavljena informatička oprema i stolarija, čiji su troškovi u većem dijelu podmireni te je refundacija za isto u obradi. Vlastitim sredstvima podmirene su usluge izrade interpretacijskog plana, izrada vizualnog identiteta i izrada aplikacije.

AOP 109 - Financijski rashodi obuhvaćaju kamate za primljene kredite i zajmove, bankarske usluge i usluge platnog prometa te zatezne kamate. U 2022 g. došlo je do značajnog povećanja u odnosu na 2021. godinu zbog odobrenja dugoročnog kredita u ožujku 2022. g. te u vezi s tim nastalih troškova te ugovaranje financijskog leasinga za službeno vozilo u prosincu iste godine.

Odlukom Turističkog vijeća TZO Lopar donirano je 4.000,00 kn za tisak zbirke pjesama na temu Lopara.

Bilješka br. 3 – AOP 149 – Višak/manjak prihoda

U 2022. godini ostvaren je višak u iznosu od 94.474 kn (prethodna godina 68.183 kn), odnosno ostvareno je značajno povećanje od 38,6%.

Obveze za kredite i zajmove

Obveze za kredite i zajmove sačinjavaju obveze za kredite banaka i ostalih kreditora, obveze za robne i ostale zajmove te ispravke vrijednosti obveza za kredite i zajmove.

Stanje obveza za kredite i zajmove na dan izvještavanja iznosilo je 1.648.879 kn i to za:

- Ugovor o dugoročnom kreditu br. 11/2022-DPVPJS, Hrvatska poštanska banka (namjena - izgradnja i nadogradnja zgrade Turističke zajednice Općine Lopar) stanje s 31.12.2022. je 1.500.000 kn sa dospijećem zadnje rate 31.03.2029. godine,
- Ugovor o financijskom leasingu br. 160877, Porsche leasing d.o.o. (namjena – nabava vozila) stanje s 31.12.2022. je 148.879,03 kn sa dospijećem zadnje rate 16.12.2027. godine.

Ugovorne obveze

Na dan 31.12.2022. nije bilo ugovornih odnosa koji bi rezultirali imovinom ili obvezama u narednom razdoblju (hipoteke, vrijednosni papiri sporovi i sl.).

Dodatni podaci

Stanje novčanih sredstava na dan 01.01.2022. iznosilo je 287.731 kn. U toku godine priljeva je bilo 9.045.124 kn, a odljeva 8.404.694 kn. Saldo na dan 31.12.2022. iznosio je 928.161 kn.

Vrijednost građevinskih objekta u pripremi iznosi 1.427.080 kn.

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR
Direktor
Marin Mušćo

